

WYKAZ NR DNA.611.3.2023.AM  
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GM  
PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 t.j. z póź. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na terenie Gminy Bytom.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości nr działki	Oznaczenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości karta mapy	Oznaczenie nieruchomości powierzchnia (ha)	Oznaczenie nieruchomości położenie	Symbol użytku / opis	Cel dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy (m <sup>2</sup> )	Stawka czynszu (zł/m <sup>2</sup> ) netto	Termin płatności czynszu	Okres zawarcia umowy	Tryb wydzierżawienia
1.	2968/340	KA1Y/00007423/3	2	19.4465	Park Miejski im. F. Kachla	Ws - grunty pod wodami powierzchni stojącymi; Ti - Inne tereny komunikacyjne; Bz- Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Ustawienie kawiarenki letniej	8,00	12,50	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	20.05.2023 – 30.09.2023	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
1.	2968/340	KA1Y/00007423/3	2	19.4465	Park Miejski im. F. Kachla staw południowy ul. Wrocławska	Ws- grunty pod wodami powierzchni stojącymi; Ti - Inne tereny komunikacyjne; Bz- Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Edukacyjne urządzenie sprzedające ziarno dla ptaków	1,00	100zł / rok	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.06.2023 – 31.05.2026	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
1.	2551/300	KA1Y/00007423/3	2	10.2365	Park Miejski im. F. Kachla staw północny Al. Tenistów	Bz- Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Edukacyjne urządzenie sprzedające ziarno dla ptaków	1,00	100zł / rok	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.06.2023 – 31.05.2026	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
1.	1527/37	KA1Y/00064108/6	6	6.1890	Park Amendy ul. Spacerowa	Wsr- grunty pod stawami; Bz- Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Edukacyjne urządzenie sprzedające ziarno dla ptaków	1,00	100zł / rok	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.06.2023 – 31.05.2026	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
1.	2162/153	KA1Y/00008732/9	9	7.9387	Stawy Przy ul. Cichej, Ul. Józefa Bema	Bz- Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe; Dr- Drogi; LIV- Łąki trwałe; N- Nieużytki; B- Tereny Mieszkaniowe	Edukacyjne urządzenie sprzedające ziarno dla ptaków	1,00	100zł / rok	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.06.2023 – 31.05.2026	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy
1.	2507/275	KA1Y/00070665/3	1	5.0903	Park Grota ul. 9-go Maja	Wsr- grunty pod stawami; Dr- Drogi; N- Nieużytki; Lz- Grunty zadrzewione i zakrzewione	Edukacyjne urządzenie sprzedające ziarno dla ptaków	1,00	100zł / rok	do 20-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	01.06.2023 – 31.05.2026	bezprzetargowo, na pisemny wniosek wnioskodawcy

Stawki czynszu mogą podlegać corocznej waloryzacji według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, zgodnie z zapisami Zarządzenia nr 446/21 Prezydenta Bytomia z dnia 10 listopada 2021r w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych stanowiących własność skarbu Państwa lub Gminy położonych na terenie miasta Bytom.

Do stawek należy doliczyć waloryzację z 2022r i 2023r. oraz podatek VAT wg obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Bytomiu przy ul. Smoleńca 35, 41-902 Bytom, na okres od dnia 15.05.2023r. do dnia 04.06.2023r.

Dodatkowych informacji w sprawie wydzierżawienia nieruchomości udziela Dział Administracyjno- Organizacyjny i Decyzyjny Zarządu, tel. (32) 39 69 777.

ZASTĘPCA KIEROWNIKA  
Działu  
Administracyjno-Organizacyjnego  
Katarzyna Falfasińska

DYREKTOR  
Przemysław Wrona

Miejski Zarząd Dróg i Mostów  
ul. Smoleńca 35  
41-902 BYTOM